

292 600 €

Achat appartement

5 pièces

Surface : 147 m²

Exposition : Sud est

Vue : Sans vis à vis

Eau chaude : Individuelle gaz

État intérieur : Bon

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Calme, Parking visiteurs

3 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 parking

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 268 Saujon

À vendre Saujon : Magnifique appartement moderne de 147 m² avec terrasse de 32m² et place de parking. Votre agence IMMOCEAN by INGRID CRABOUILLER est ravie de vous présenter cet appartement entièrement rénové, situé dans un environnement recherché en plein cœur du centre-ville. Laissez-vous séduire par ses volumes généreux, sa luminosité et ses finitions modernes. Avec une superficie de 147 m², il se compose de 3 chambres spacieuses (dont une à usage de bureau actuellement). Le séjour lumineux, offre un cadre de vie agréable et convivial, idéal pour recevoir ou se détendre. Une cuisine indépendante moderne et entièrement équipée complète ce bien ainsi qu'une salle de bains. Ce bien dispose également de nombreux rangements, pour un agencement pratique au quotidien. Le véritable atout de cet appartement est sa magnifique terrasse de 32 m², un espace extérieur rare et précieux, où vous pourrez profiter de moments de détente en plein air ou organiser des repas en famille et entre amis. En plus de ces prestations, l'appartement dispose de combles aménageables, offrant une belle surface à exploiter. Cet espace supplémentaire peut être transformé en pièce de vie supplémentaire, bureau, salle de jeux ou tout autre



25 lots dans la copropriété 292 600 € honoraires d'agence inclus

Ingrid Crabouiller - 183 avenue de Pontailiac, 17200 ROYAN

+33 (0)5 46 02 00 11 - agenceingridcrabouiller@gmail.com - www.agenceimmocean.com

RCS Saintes 912455276 - Code NAF 6619B - SIRET FR78912455276 - Garantie financière : AIG RD01724320D

Document non contractuel - Barème des prix disponible sur notre site internet